

Ogłoszenie nr 500129610-N-2018 z dnia 08-06-2018 r.

**Towarzystwo Budownictwa Społecznego "TBS" Sp. z o.o.: Wykonanie robót budowlanych dla zadania inwestycyjnego pn. „Przebudowa, nadbudowa i zmiana sposobu użytkowania istniejących budynków ujeżdżalni i stajni wraz z instalacjami wewnętrznymi z przeznaczeniem na budynek mieszkalno-usługowy w Oławie przy ul. 3 Maja 18 – etap III mieszkalny”.**

## **OGŁOSZENIE O UDZIELENIU ZAMÓWIENIA - Roboty budowlane**

### **Zamieszczanie ogłoszenia:**

obowiązkowe

### **Ogłoszenie dotyczy:**

zamówienia publicznego

**Zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej**  
nie

**Zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych:**

tak

Numer ogłoszenia: 550507-N-2018

**Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia zostało zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych:**

nie

## **SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY**

### **I. 1) NAZWA I ADRES:**

Towarzystwo Budownictwa Społecznego "TBS" Sp. z o.o., Krajowy numer identyfikacyjny 23028994000000, ul. ul. Sienkiewicza 7, 58400 Kamienna Góra, woj. dolnośląskie, państwo Polska, tel. 757 442 614, e-mail tbs@tbskg.com.pl, faks 757 447 811.

Adres strony internetowej (url): www.tbskg.com.pl

### **I.2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:**

Inny: Towarzystwo Budownictwa Społecznego "TBS" Sp. z o.o. - spółka prawa handlowego

## **SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

### **II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:**

Wykonanie robót budowlanych dla zadania inwestycyjnego pn. „Przebudowa, nadbudowa i zmiana sposobu użytkowania istniejących budynków ujeżdżalni i stajni wraz z instalacjami wewnętrznymi z przeznaczeniem na budynek mieszkalno-usługowy w Oławie przy ul. 3 Maja 18 – etap III mieszkalny”.

### **II.2) Rodzaj zamówienia:**

Roboty budowlane

**II.3) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań ) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:**

3.1. Kod CPV: 45211340-4 Roboty budowlane w zakresie budownictwa wielorodzinnego  
45311200-2 Roboty w zakresie instalacji elektrycznych 45330000-9 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne 45331000-6 Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych 45261000-4 Wykonywanie pokryć i konstrukcji dachowych oraz podobne roboty 45421000-4 Roboty w zakresie stolarki budowlanej 45443000-4 Roboty elewacyjne 45430000-0 Pokrywanie podłóg i ścian 3.2. Przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie robót budowlanych dla zadania inwestycyjnego pn. „Przebudowa, nadbudowa i zmiana sposobu

użytkowania istniejących budynków ujeżdżalni i stajni wraz z instalacjami wewnętrznymi z przeznaczeniem na budynek mieszkalno-usługowy w Oławie przy ul. 3 Maja 18 – etap III mieszkalny”. Roboty budowlane należy wykonać zgodnie z projektem budowlanym zatwierdzonym decyzją pozwolenia na budowę nr 775/2017 z dnia 11.09.2017 r. wydaną przez Starostę Oławskiego i projektami wykonawczymi opracowanymi przez jednostkę projektową APA „ARC-HIT” Józef Pałka, specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót stanowiącymi załącznik nr 7 do SIWZ, obowiązującymi warunkami wykonania i odbiorów robót budowlanych, normami państwowymi i branżowymi, zasadami współczesnej wiedzy technicznej, wymogami Prawa Budowlanego wraz z aktami wykonawczymi do niego, przepisami bhp i p.poż., innymi przepisami obowiązującymi w Polsce oraz zaleceniami nadzoru autorskiego, inwestorskiego, budowlanego oraz Konserwatora Zabytków. Budynek stajni, na którym wykonane mają być roboty budowlane w ramach niniejszego zamówienia, wchodzi w skład zespołu dawnych koszar przy ul. 3 Maja w Oławie (budynki stajni i ujeżdżalni) i wpisane są do rejestru zabytków decyzją nr A/4002/678/W z dnia 02.04.1993 r. Od kilkudziesięciu lat przedmiotowe budynki są opuszczone i nie użytkowane, co jest przyczyną częściowej korozji ścian nośnych zewnętrznych wykonanych z cegły pełnej. Część kompleksu została przebudowana i zaadaptowana na budynek mieszkalno-usługowy i oddana do użytkowania 31 stycznia 2013 r. Obecnie trwają prace na budynku ujeżdżalni i części stajni – planowany termin zakończenia robót styczeń 2019 r. Niniejsze zamówienie jest trzecim etapem prac na przedmiotowym kompleksie budynków – obejmuje część budynku położonego na działce nr 23/75. W ramach niniejszego zamówienia należy wykonać prace polegające na przebudowie i nadbudowie obiektu na budynek mieszkalny wielorodzinny, dla którego projekt zakłada budowę 30 mieszkań. Projektowany obiekt to budynek czteroklatkowy, IV-kondygnacyjny z częściowym podpiwniczeniem oraz z użytkowym poziomem poddasza przeznaczonym na cele mieszkalne. Dodatkowo wykonać należy zgodnie z projektem pomieszczenia techniczne, pomieszczenia gospodarcze, komunikację ogólną i klatki schodowe. Do budynku doprowadzone są przyłącza, teren jest uzbrojony Charakterystyka techniczna inwestycji: • liczba mieszkań 30 • powierzchnia użytkowa mieszkań 1.247,00 m<sup>2</sup> • powierzchnia zabudowy 639,40 m<sup>2</sup> • kubatura 6.577,30 m<sup>3</sup> Przedmiot zamówienia obejmuje niżej wymienione roboty budowlane związane z budynkiem:

3.2.1. Wytyczne ogólne dla budynków a) Roboty budowlane związane z wykonaniem niżej wymienionych pomieszczeń: • poziom piwnic – komórki lokatorskie, suszarnie, wózkownie, pomieszczenia gospodarcze, komunikacja • poziom przyziemia – lokale mieszkalne, wózkownie, klatki schodowe; • poziom 1, 2 i 3 piętra – lokale mieszkalne, klatki schodowe; oraz wszystkie inne prace ujęte w dokumentacji projektowej. b) Wykonanie innych robót budowlanych mających na celu oddanie Zamawiającemu przedmiotu zamówienia w stanie nadającym się do użytkowania, a w tym: • wykonanie elewacji łącznie ze stolarką drzwiową i okienną (kolor elewacji uzgodnić z Zamawiającym); • wykonanie kompleksowo klatek schodowych i komunikacji; • kompletne opomiarowanie licznikami mieszkań oraz części administracyjnej budynku; • wykonanie wszystkich pomieszczeń przynależnych (komórek lokatorskich, wózkowni, suszarni); • wykonanie wszystkich pomieszczeń technicznych i gospodarczych wraz z montażem urządzeń i armaturą sanitarną oraz instalacjami zgodnie z projektem; oraz wszystkie inne prace ujęte w dokumentacji projektowej. 3.2.2. Wytyczne dla lokali mieszkalnych – mieszkania wykończone kompleksowo w standardzie „pod klucz” tj.: a) Wykonanie i rodzaj posadzek: • każda kuchnia, łazienka i toaleta – płytki ceramiczne (kolor uzgodnić z Zamawiającym); • każdy pokój i przedpokój – panele podłogowe (kolor uzgodnić z Zamawiającym); • każda wózkownia, suszarnia, pomieszczenie techniczne, gospodarcze – płytki ceramiczne (kolor uzgodnić z Zamawiającym); • komórka lokatorska – posadzka betonowa. b) Wykonanie i rodzaj pokrycia ścian: • każda łazienka i toaleta – płytki ścienne ceramiczne ułożone do wysokości górnej krawędzi ościeżnicy; • każda kuchnia, pokój i przedpokój – ściany malowane farbą na biało. c) We wszystkich pomieszczeniach stosować tynki gładkie cementowo-wapienne kategorii IV. d) Do każdej kuchni należy zakupić, dostarczyć, zamontować i uruchomić 1 kuchenkę elektryczną 4-palnikową z piekarnikiem. e) Do każdej łazienki i toalety należy zakupić, dostarczyć i zamontować armaturę „białego montażu” (wana, kompakt wc, umywalka, zawory czerpalne – zgodnie z dokumentacją) oraz oprawy

oświetleniowe sufitowe i kinkiety nad lustrem. f) W pomieszczeniach wskazanych w dokumentacji zamontować regulatory temperatury. g) We wszystkich pomieszczeniach należy zamontować osprzęt elektryczny (włączniki, gniazda); oraz wszystkie inne prace ujęte w dokumentacji projektowej. Elementy wyposażenia pomieszczeń kuchni, pokoi, przedpokoi, łazienek, WC, pomieszczeń technicznych i gospodarczych muszą być oddane przez Wykonawcę w stanie kompletnym i pozwalającym na użytkowanie ich zgodnie z przeznaczeniem. 3.2.4 Ponadto: a) ponumerowanie mieszkań w sposób trwały zgodnie z ruchem wskazówek zegara; b) ponumerowanie komórek lokatorskich (przynależność do mieszkań uzgodnić z Zamawiającym); c) opisanie pomieszczeń zgodnie z ich przeznaczeniem (np. wózkownia, suszarnia, pomieszczenie techniczne itp.) np. poprzez zamocowanie tabliczki informacyjnej; d) zakup i montaż euroskrzynek na przesyłki pocztowe zgodnie z obowiązującymi przepisami; e) zakup, dostawa i montaż tablic ogłoszeniowych zamykanych na klucz we wszystkich klatkach schodowych; f) w wiatrołapach osadzić w płytkach posadzkowych wycieraczki do obuwia o wymiarach minimum 100 cm x 60 cm; g) na ścianie za drzwiami wejściowymi zamontować odbojniki zabezpieczające przed uszkodzeniem ściany; h) trwała numeracja liczników (nr mieszkania = nr licznika); i) zapłombowanie liczników zimnej wody; j) kompletne opomiarowanie mediów mieszkań (lokalizacja w części klatek schodowych) licznikami tożsamymi z rodzajem mediów, wraz z ich oplombowaniem; k) trwałe oznaczenie budynku nazwą ulicy oraz numerem administracyjnym – sposób i miejsce uzgodnić z Zamawiającym; l) zakup i montaż nad każdymi drzwiami wejściowymi do klatek schodowych podświetlanych numerów oznaczeń tych klatek (uzgodnić z Zamawiającym); m) zabezpieczenie wlotów kominowych przed możliwością zakładania gniazd przez ptactwo lub podobne, we wnętrzu kominów, a także kołców na gzymsach, pilastrach i elementach wystających elewacji; n) zakup i montaż na dachu drabinek zapobiegających osuwaniu się śniegu; o) budynek należy wyposażyć w podstawowe media techniczne tj. gniazda telefoniczne, TV, RTV; p) zakup i przekazanie Zamawiającemu kluczy do drzwi wejściowych (domofonu), wózkowni i suszarni w ilości mieszkań + 3 dodatkowe sztuki; q) zakup i przekazanie Zamawiającemu kluczy do drzwi mieszkań i komórek lokatorskich po 3 sztuki dla każdego mieszkania i każdej komórki lokatorskiej; r) zakup i przekazanie Zamawiającemu kluczy do pomieszczeń technicznych i gospodarczych, a także szafek z licznikami po 3 sztuki dla każdego pomieszczenia. 3.2.5. Wytyczne dla zagospodarowania terenu: a) W przypadku naruszenia zagospodarowania terenu przywrócić do stanu pierwotnego 3.2.6. Wykorzystanie Odnawialnych Źródeł Energii (OZE): a) Ciepła woda użytkowa pozyskiwana będzie z pompy ciepłej – źródłem ciepła na potrzeby instalacji ciepłej wody użytkowej będzie bateria zasobników zasilana w ciepło poprzez wymiennik z instalacji pomp ciepła zlokalizowany w wydzielonym pomieszczeniu technicznym w części budynku realizowanego w etapie II b) Centralne ogrzewanie uzyskiwane będzie z pompy ciepłej oraz odzysku ciepła z wewnętrznej instalacji wentylacji mechanicznej. Źródło ciepła dla potrzeb instalacji centralnego ogrzewania jest wspólne dla całego obiektu – węzeł cieplny zlokalizowany jest w wydzielonym pomieszczeniu technicznym w części budynku realizowanego w etapie II Przedmiot zamówienia określony w niniejszej SIWZ Wykonawca zobowiązany jest oddać Zamawiającemu w stanie nadającym się do użytkowania, wykończony kompleksowo. 3.3. Szczegóły dotyczące zakresu robót budowlanych, przeznaczenia zaprojektowanego obiektu, układu i funkcji poszczególnych pomieszczeń, a także innych wymagań technicznych opisuje dokumentacja projektowa. 3.3.1 Dokumentacja projektowa o której mowa w pkt. 3.3 składająca się z projektów budowlanych i wykonawczych oraz specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót jak niżej: c) projekt architektoniczno-budowlany – architektura, konstrukcja, instalacje sanitarne, instalacje elektryczne: zatwierdzone decyzją Starosty Oławskiego nr 775/2017 z dnia 11.09.2017 r.; d) projekt wykonawczy – architektura; e) projekt wykonawczy – konstrukcja; f) projekt wykonawczy – instalacje sanitarne; g) projekt wykonawczy – instalacje elektryczne; h) projekt wykonawczy – instalacje sanitarne - ogrzewanie płaszczynowe; i) specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót – roboty ogólnobudowlane; j) specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót – instalacja sanitarna; k) specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót – instalacja elektryczna opracowanych przez: APA „ARC-HIT” Józef Pałka, 50-226 Wrocław, ul. Różana 10,

stanowiących załącznik nr 7 do SIWZ. Zamawiający, w trakcie realizacji umowy, zastrzega sobie prawo do dokonania zmian względem zapisów zawartych w dokumentacji projektowej, jeśli nie będą one w sposób istotny naruszały ich treść. 3.3.2. Zamawiający informuje, że wszelkie znaki towarowe określone w dokumentacji projektowej, o której mowa w pkt. 3.3.1 nie mają na celu uprzywilejowania danego przedmiotu, a jedynie służą wskazaniu wymogu co do jego parametrów i rodzaju. Wszystkie inne o nie gorszych parametrach są akceptowalne. 3.4. Załączniki do opisu przedmiotu zamówienia: a) dokumentacja projektowa określona w pkt. 3.3 – załącznik nr 7 b) warunki techniczne: • przyłączenia do sieci TAURON Dystrybucja SA - pismo z dnia 27.06.2017, nr warunków WP/040548/2017/O05R04 - pismo z dnia 27.06.2017, nr warunków WP/040747/2017/O05R04 - pismo z dnia 27.06.2017, nr warunków WP/040764/2017/O05R04 - pismo z dnia 27.06.2017, nr warunków WP/040761/2017/O05R04 – załącznik nr 8 Przyłącze wodociągowe wykonane. c) decyzje wydane przez Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków we Wrocławiu: • decyzja nr 1862/2017 z dnia 09.08.2017 – pozwolenie na prowadzenie badań archeologicznych; • decyzja nr 1616/2017 z dnia 10.07.2017 – pozwolenie na prowadzenie robót budowlanych; – załącznik nr 9 d) decyzja nr 775/2017 z dnia 11.09.2017 r. Starosty Oławskiego zatwierdzająca projekt budowlany i zezwalająca na budowę dla zadania - załącznik nr 10 e) przedmiary robót – załącznik nr 11 Zamawiający zaznacza, że załączone przedmiary robót nie stanowią podstawy do obliczenia ceny oferty – mogą one tylko stanowić pomoc dla wykonawcy w przygotowaniu oferty. Wykonawca cenę oferty musi obliczyć na podstawie dokumentacji projektowej uwzględniając zakres zamówienia określony w projekcie, SIWZ i specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót. Jeżeli w przedmiarach nie ujęto jakiegokolwiek roboty, czynności lub materiału, które można logicznie wywnioskować z dokumentacji, to te roboty, czynności i materiały powinny zostać uwzględnione przez Wykonawcę przy wykonywaniu zamówienia. 3.4. Zamawiający zachęca Wykonawców do zapoznania się w terenie z obszarem, który jest przedmiotem zamówienia. 3.5. Zamawiający na podstawie art. 29 ust. 3a Ustawy, wymaga, aby dla wskazanych czynności związanych z realizacją robót budowlanych określonych w dokumentacji projektowej stanowiące załącznik nr 7 do SIWZ Wykonawca lub Podwykonawca zatrudnił osoby na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 Kodeks pracy (Dz. U. z 2014 r., poz. 1502 ze zmianami) wykonujące te roboty budowlane, tj.: a) prace przygotowawcze, rozbiórkowe i porządkowe; b) roboty murowe i betoniarskie; c) roboty izolacyjne; d) roboty tynkarskie; e) roboty malarskie; f) roboty posadzkowe i okładzinowe; g) roboty montażowe instalacji i urządzeń sanitarnych i grzewczych; h) roboty montażowe instalacji i urządzeń elektrycznych i teletechnicznych; i) roboty stolarskie i ciesielskie; j) roboty spawalnicze; k) roboty dekarские i blacharskie; l) roboty termoizolacyjne budynku. 3.6. W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w pkt. 3.4 czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do: a) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny; b) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów; c) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia. 3.7. W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie Wykonawca przedłoży według wyboru Zamawiającego wskazane poniżej dowody, w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wskazane wyżej czynności w trakcie realizacji zamówienia: a) Oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy o liczbie osób zatrudnionych na podstawie umowy o pracę. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub Podwykonawcy. b) Wraz z oświadczeniem Wykonawca zobowiązany będzie przedłożyć do wglądu kopie umów o pracę zawartych przez Wykonawcę lub Podwykonawcę z pracownikami wykonującymi czynności określone w pkt. 3.4. SIWZ. Kopia umowy o pracę winna zawierać następujące informacje: rodzaj umowy, datę zawarcia umowy i czas jej obowiązywania,

oznaczenie stron umowy, rodzaj umówionej pracy, miejsce wykonywania pracy oraz wymiar czasu pracy. Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania od pracowników zgody na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami o ochronie danych osobowych. W przypadku braku zgody informacje wrażliwe, podlegające ochronie na podstawie ustawy o ochronie danych osobowych należy zanonimizować. c) Zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacenie przez Wykonawcę lub Podwykonawcę składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy. d) Poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę kopie dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy o ochronie danych osobowych. Nieprzedłożenie przez Wykonawcę dokumentów określonych powyżej Zamawiający będzie traktował jako niewypełnienie obowiązku zatrudnienia pracowników na podstawie umowy o pracę i będzie podstawą do naliczania kar umownych w wysokości określonej w Istotnych dla stron postanowieniach umowy. W przypadku uzasadnionej wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub Podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy. UWAGA: Przedmiot zamówienia obejmuje budowę budynków z mieszkaniami na wynajem, w oparciu o program społecznego budownictwa czynszowego, realizowany na gruncie Ustawy z dnia 26 października 1995 r. o niektórych formach popierania budownictwa mieszkaniowego z późniejszymi zmianami. Realizacja zadania nastąpi w przypadku uzyskania przez Zamawiającego finansowania zwrotnego z rządowego programu popierania budownictwa mieszkaniowego na przedsięwzięcie będące przedmiotem zamówienia. W przypadku nieuzyskania ww. finansowania Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od umowy, a Wykonawca nie będzie dochodził od Zamawiającego żadnych roszczeń związanych z tym odstąpieniem od umowy (art. 395 § 1 k.c. oraz art. 145 ust. 1 ustawy – Prawo zamówień publicznych).

#### **II.4) Informacja o częściach zamówienia:**

**Zamówienie było podzielone na części:**

nie

#### **II.5) Główny Kod CPV: 45211340-4**

**Dodatkowe kody CPV:** 45311200-2, 45330000-9, 45331000-6, 45261000-4, 45421000-4, 45443000-4, 45430000-0

### **SEKCJA III: PROCEDURA**

#### **III.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA**

Przetarg nieograniczony

#### **III.2) Ogłoszenie dotyczy zakończenia dynamicznego systemu zakupów**

nie

#### **III.3) Informacje dodatkowe:**

### **SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA**

#### **IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: 04/06/2018**

#### **IV.2) Całkowita wartość zamówienia**

**Wartość bez VAT** 4618994.09

**Waluta** PLN

#### **IV.3) INFORMACJE O OFERTACH**

Liczba otrzymanych ofert: 1

w tym:

liczba otrzymanych ofert od małych i średnich przedsiębiorstw: 1

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z innych państw członkowskich Unii Europejskiej:

0

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z państw niebędących członkami Unii Europejskiej:

0

liczba ofert otrzymanych drogą elektroniczną: 0

**IV.4) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT: 0****IV.5) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA**

Zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie:

tak

Nazwa wykonawcy: RBUD Budownictwo Sp. z o.o.

Email wykonawcy:

Adres pocztowy: ul. Opolska 188

Kod pocztowy: 52-014

Miejscowość: Wrocław

Kraj/woj.: dolnośląskie

Wykonawca jest małym/średnim przedsiębiorcą:

tak

Wykonawca pochodzi z innego państwa członkowskiego Unii Europejskiej:

nie

Wykonawca pochodzi z innego państwa nie będącego członkiem Unii Europejskiej:

nie

Nazwa wykonawcy: AWM BUDOWNICWTO S.A.

Email wykonawcy:

Adres pocztowy:

Kod pocztowy:

Miejscowość:

Kraj/woj.:

Wykonawca jest małym/średnim przedsiębiorcą:

tak

Wykonawca pochodzi z innego państwa członkowskiego Unii Europejskiej:

nie

Wykonawca pochodzi z innego państwa nie będącego członkiem Unii Europejskiej:

nie

**IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY/ WARTOŚCI ZAWARTEJ UMOWY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ/KOSZTEM**

Cena wybranej oferty/wartość umowy 5176945.44

Oferta z najniższą ceną/kosztom 5176945.44

Oferta z najwyższą ceną/kosztom 5176945.44

Waluta: PLN

**IV.7) Informacje na temat podwykonawstwa**

Wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia

podwykonawcy/podwykonawcom

nie

Wartość lub procentowa część zamówienia, jaka zostanie powierzona podwykonawcy lub podwykonawcom:

**IV.8) Informacje dodatkowe:****IV.9) UZASADNIENIE UDZIELENIA ZAMÓWIENIA W TRYBIE NEGOCJACJI BEZ OGŁOSZENIA, ZAMÓWIENIA Z WOLNEJ RĘKI ALBO ZAPYTANIA O CENĘ**

**IV.9.1) Podstawa prawna**

Postępowanie prowadzone jest w trybie na podstawie art. ustawy Pzp.

**IV.9.2) Uzasadnienie wyboru trybu**

Należy podać uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu oraz wyjaśnić, dlaczego udzielenie zamówienia jest zgodne z przepisami.