

Ogłoszenie nr 510132769-N-2020 z dnia 21-07-2020 r.

Towarzystwo Budownictwa Społecznego "TBS" Sp. z o.o.: Wykonanie robót budowlanych dla zadania inwestycyjnego pn. „Budowa budynku wielorodzinnego mieszkalno-usługowego z garażami wbudowanymi, infrastrukturą techniczną, dojazdami, przyłączami wodociągowymi, kanalizacji sanitarnej i deszczowej w Mieroszowie przy ul. Przelotnej, dz. nr 353/5, 353/25, 353/26, 353/31, 355, 356 obr. 0001 Mieroszów”

OGŁOSZENIE O UDZIELENIU ZAMÓWIENIA - Roboty budowlane

Zamieszczanie ogłoszenia:

obowiązkowe

Ogłoszenie dotyczy:

zamówienia publicznego

Zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej

nie

Zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych:

tak

Numer ogłoszenia: 549427-N-2020

Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia zostało zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych:

nie

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) NAZWA I ADRES:

Towarzystwo Budownictwa Społecznego "TBS" Sp. z o.o., Krajowy numer identyfikacyjny 23028994000000, ul. ul. Sienkiewicza 7, 58-400 Kamienna Góra, woj. dolnośląskie, państwo Polska, tel. 757 442 614, e-mail tbs@tbskg.com.pl, faks 757 447 811.

Adres strony internetowej (url): www.tbskg.com.pl

I.2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:

Inny: Towarzystwo Budownictwa Społecznego - spółka z ograniczoną odpowiedzialnością

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:

Wykonanie robót budowlanych dla zadania inwestycyjnego pn. „Budowa budynku wielorodzinnego mieszkalno-usługowego z garażami

wbudowanymi, infrastrukturą techniczną, dojazdami, przyłączami wodociągowymi, kanalizacji sanitarnej i deszczowej w Mioszowie przy ul. Przelotnej, dz. nr 353/5, 353/25, 353/26, 353/31, 355, 356 obr. 0001 Mioszów”

II.2) Rodzaj zamówienia:

Roboty budowlane

II.3) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:

Przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie robót budowlanych dla zadania inwestycyjnego pn. „Budowa budynku wielorodzinnego mieszkalno-usługowego z garażami wbudowanymi, infrastrukturą techniczną, dojazdami, przyłączami wodociągowymi, kanalizacji sanitarnej i deszczowej w Mioszowie przy ul. Przelotnej, dz. nr 353/5, 353/25, 353/26, 353/31, 355, 356 obr. 0001 Mioszów”. Roboty budowlane należy wykonać zgodnie z projektem budowlanym zatwierdzonym decyzją pozwolenia na budowę nr 319/2016 z dnia 20.06.2016 r. wydaną przez Starostę Wałbrzyskiego i projektami wykonawczymi opracowanymi przez jednostkę projektową „Autorska Pracownia Architektury „ARC-HIT” Sp. z o.o.”, specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót stanowiącymi załącznik nr 7 do SIWZ, obowiązującymi warunkami wykonania i odbiorów robót budowlanych, normami państwowymi i branżowymi, zasadami współczesnej wiedzy technicznej, wymogami Prawa Budowlanego wraz z aktami wykonawczymi do niego, przepisami bhp i p.poż., innymi przepisami obowiązującymi w Polsce oraz zaleceniami nadzoru autorskiego, inwestorskiego oraz budowlanego. W ramach niniejszego zamówienia należy wykonać wielorodzinny budynek mieszkalno-usługowy z 10 lokalami mieszkalnymi, 1 lokalem usługowym, 2 garażami indywidualnymi w podpiwniczeniu, pomieszczeniami przynależnymi, technicznymi, wspólnymi, komunikacją ogólną i klatką schodową wraz z uzbrojeniem oraz zagospodarowaniem terenu przyległego. Budynek zaprojektowano jako V-kondygnacyjny (w tym 1 podziemna i 4 naziemne), posadowiony na dz. nr 353/25 obręb 0001 Mioszów. Zagospodarowanie terenu stanowić będzie utwardzone dojeżdżenie do budynku oraz zieleń towarzysząca. Dojazd do działki 353/25 bezpośrednio z drogi - ul. Przelotnej. Charakterystyka techniczna inwestycji: • liczba mieszkań 10 • powierzchnia użytkowa mieszkań 437,60 m² • liczba garaży indywidualnych 2 • powierzchnia użytkowa garaży 45,00 m² • powierzchnia zabudowy 171,40 m² • kubatura 2.685,70m³

II.4) Informacja o częściach zamówienia:

Zamówienie było podzielone na części:

nie

II.5) Główny Kod CPV: 45211340-4

Dodatkowe kody CPV: 45231300-8, 45311200-2, 45330000-9, 45333000-0, 45331000-6, 45261000-4, 45421000-4, 45443000-4, 45430000-0, 45111291-4

SEKCJA III: PROCEDURA

III.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

Przetarg nieograniczony

III.2) Ogłoszenie dotyczy zakończenia dynamicznego systemu zakupów

nie

III.3) Informacje dodatkowe:**SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA****IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: 20/07/2020****IV.2) Całkowita wartość zamówienia**

Wartość bez VAT 2232937.43

Waluta PLN

IV.3) INFORMACJE O OFERTACH

Liczba otrzymanych ofert: 3

w tym:

liczba otrzymanych ofert od małych i średnich przedsiębiorstw: 3

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z innych państw członkowskich Unii Europejskiej: 0

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z państw niebędących członkami Unii Europejskiej: 0

liczba ofert otrzymanych drogą elektroniczną: 0

IV.4) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT: 0**IV.5) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA**

Zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie:

nie

Nazwa wykonawcy: SIRBUD-MINARI S.A.

Email wykonawcy: biuro@sirbud.pl

Adres pocztowy: ul. Orkana 91A 58-307 Wałbrzych

Kod pocztowy: 58-307

Miejscowość: Wałbrzych

Kraj/woj.: dolnośląskie

Wykonawca jest małym/średnim przedsiębiorcą:

tak

Wykonawca pochodzi z innego państwa członkowskiego Unii Europejskiej:

nie

Wykonawca pochodzi z innego państwa nie będącego członkiem Unii Europejskiej:

nie

**IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY/ WARTOŚCI ZAWARTEJ UMOWY ORAZ O OFERTACH Z
NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ/KOSZTEM**

Cena wybranej oferty/wartość umowy 2588888.88

Oferta z najniższą ceną/kosztem 2588888.88

Oferta z najwyższą ceną/kosztem 3726915.00

Waluta: PLN

IV.7) Informacje na temat podwykonawstwa

Wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcy/podwykonawcom
nie

Wartość lub procentowa część zamówienia, jaka zostanie powierzona podwykonawcy lub podwykonawcom:

IV.8) Informacje dodatkowe:

IV.9) UZASADNIENIE UDZIELENIA ZAMÓWIENIA W TRYBIE NEGOCJACJI BEZ OGŁOSZENIA, ZAMÓWIENIA Z WOLNEJ RĘKI ALBO ZAPYTANIA O CENĘ

IV.9.1) Podstawa prawna

Postępowanie prowadzone jest w trybie na podstawie art. ustawy Pzp.

IV.9.2) Uzasadnienie wyboru trybu

Należy podać uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu oraz wyjaśnić, dlaczego udzielenie zamówienia jest zgodne z przepisami.