INDYWIDUALNY ARKUSZ OCENY

osoby ubiegającej się o najem mieszkania z zasobów Towarzystwa Budownictwa Społecznego „TBS” sp. z o.o. w Kamiennej Górze

imię

nazwisko wnioskodawcy

....

nr dowodu osobistego **dowód osobisty wystawiony przez**

.....

PESEL

....

data wpływu

....

stałe miejsce pobytu, ulica, nr domu, nr mieszkania, miejscowość **numer sprawy**

.....

.....

(czasowe miejsce pobytu)

.....

telefon stacjonarny

.....

telefon komórkowy

.....

e-mail

Towarzystwo Budownictwa Społecznego
„TBS” sp. z o.o.
ul. Sienkiewicza 7
58-400 Kamienna Góra
tel. 075 744 26 14
fax. 075 744 78 11
e-mail: adm@tbskg.com.pl

Proszę o zawarcie umowy najmu lokalu mieszkalnego z zasobów „TBS” dla wymienionych osób:

l.p.	Imię i nazwisko	PESEL	Stosunek do wnioskodawcy
1.			wnioskodawca
2.			
3.			
4.			
5.			
6.			

Razem zamieszka ..... **osób**

.....

podpis wnioskodawcy

1. Prośbę o zawarcie umowy najmu mieszkania z zasobów Towarzystwa Budownictwa Społecznego w Kamiennej Górze uzasadniam następująco:

.....

.....

.....

.....

.....

.....

2. Czy posiada Pan/Pani książeczkę mieszkaniową, którą zamierza Pan/Pani zrealizować po przydzieleniu mieszkania w Towarzystwie Budownictwa Społecznego „TBS" sp. z o.o. w Kamiennej Górze
TAK, NIE (niepotrzebne skreślić).

3. Czy jest Pan/Pani najemcą lokalu mieszkalnego wchodzącego w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miejskiej Złotoryja
TAK, NIE (niepotrzebne skreślić).

4. Czy Pana/Pani dziecko posiada orzeczenie o niepełnosprawności lub zaświadczenie o ciężkim i nieodwracalnym upośledzeniu, nieuleczalnej chorobie zagrażającej życiu, które powstały w prenatalnym okresie rozwoju dziecka lub w czasie porodu
TAK, NIE (niepotrzebne skreślić).

5. Oświadczam, że ani ja ani osoby zgłoszone do wspólnego zamieszkania, w dniu objęcia lokalu, nie będą posiadać tytułu prawnego do innego lokalu mieszkalnego na terenie miasta Złotoryja
„Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia".

6. Zgodnie z ustawą z dnia 10.05.2018 r. o ochronie danych osobowych oraz zgodnie z art. 13 ust. 1 i ust. 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (RODO) wyrażam zgodę na przechowywanie moich danych osobowych w zbiorze danych Towarzystwa Budownictwa Społecznego „TBS" sp. z o.o. w Kamiennej Górze i Gminy Miejskiej Złotoryja jak również na ich przetwarzanie. Dane osobowe zbierane są wyłącznie na potrzeby Towarzystwa Budownictwa Społecznego „TBS" sp. z o.o. w Kamiennej Górze oraz Gminy Miejskiej Złotoryja, a przetwarzanie odbywa się w celu realizacji statutowej działalności Towarzystwa z zachowaniem wymogów zabezpieczenia danych określonych w przepisach o ochronie danych osobowych. Jednocześnie dysponuje prawem wglądu do swoich danych poprawiania, żądania zaprzestania przetwarzania danych oraz prawem sprzeciwu, które mogę zgłosić do siedziby Towarzystwa.

....
miejscowość i data podpis wnioskodawcy

FORMULARZ DEKLARACJI DOCHODU
dla ubiegających się o mieszkanie z zasobów TBS

Obecny dokładny adres zamieszkania rodziny:

.....
.....

LP.	Imię i nazwisko	Miejsca pracy - nauki	Źródła dochodu	Wysokość dochodu w zł
1.	2.	3.	4.	5.
1.				
2.				
3.				
4.				
5.				
6.				
7.				
8.				
Łączny dochód gospodarstwa domowego				

Średni łączny dochód na 1 członka gosp. domowego wynosi .....

1. Za dochód uważa się wszelkie przychody po odliczeniu kosztów ich uzyskania oraz po odliczeniu składek na ubezpieczenie emerytalne i rentowe oraz na ubezpieczenie chorobowe, określonych w przepisach o systemie ubezpieczeń społecznych, chyba że zostały już zaliczone do kosztów uzyskania przychodu.
2. Dochód z prowadzenia gospodarstwa rolnego ustala się na podstawie powierzchni gruntów w hektarach przeliczeniowych i przeciętnego dochodu z 1 hektara przeliczeniowego, ostatnio ogłaszanego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, na podstawie art. 18 ustawy z dnia 15 listopada 1984 r. o podatku rolnym.
3. Do dochodu nie wlicza się: świadczeń pomocy materialnej dla uczniów, dodatków dla sierot zupełnych, jednorazowych zapomóg z tytułu urodzenia się dziecka, dodatku z tytułu urodzenia dziecka, pomocy w zakresie dożywiania, zasiłków pielęgnacyjnych, zasiłków okresowych z pomocy społecznej, jednorazowych świadczeń pieniężnych i świadczeń w naturze z pomocy społecznej, dodatku mieszkaniowego, dodatku energetycznego, zapomogi pieniężnej, o której mowa w przepisach o zapomodze pieniężnej dla niektórych emerytów, rencistów i osób pobierających świadczenie przedemerytalne albo zasiłek przedemerytalny w 2007 r., świadczenia pieniężnego i pomocy pieniężnej, o których mowa w przepisach ustawy z dnia 20 marca 2015 r. o działaczach opozycji antykomunistycznej oraz osobach represjonowanych z powodów politycznych, świadczenia wychowawczego, o którym mowa w ustawie z dnia 11 lutego 2016 r. o pomocy państwa w wychowywaniu dzieci), dodatku wychowawczego, o którym mowa w ustawie z dnia 9 czerwca 2011 r. o wspieraniu rodziny i systemie pieczy zastępczej, dopłaty do czynszu, o której mowa w ustawie z dnia 20 lipca 2018 r. o pomocy państwa w ponoszeniu wydatków mieszkaniowych w pierwszych latach najmu mieszkania), świadczenia pieniężnego przyznawanego na podstawie art. 9 ustawy z dnia 22 listopada 2018 r. o grobach weteranów walk o wolność i niepodległość Polski oraz świadczenia uzupełniającego przyznanego na podstawie ustawy z dnia 31 lipca 2019 r. o świadczeniu uzupełniającym dla osób niezdolnych do samodzielnej egzystencji.
Dochód z prowadzenia gospodarstwa rolnego ustala się na podstawie powierzchni gruntów w hektarach przeliczeniowych i przeciętnego dochodu z 1 hektara przeliczeniowego, ostatnio ogłaszanego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, na podstawie art. 18 ustawy z dnia 15 listopada 1984 r. o podatku rolnym.
Składając osobiście niniejszą deklarację oświadczam, że jest mi wiadome, że dokumenty, na podstawie których zadeklarowałam(łem) dochody, jestem zobowiązana(y) przechowywać przez okres 3 lat, a uprzedzona(y) o odpowiedzialności karnej z art. 233 § 1. kodeksu karnego, potwierdzam własnoręcznym podpisem prawdziwość danych umieszczonych w deklaracji.

....
miejscowość i data podpis wnioskodawcy

Do wniosku dołączam:

- kopię zeznania o wysokości osiągniętego dochodu za ostatni rok podatkowy;
- zaświadczenie właściwego miejscowo urzędu skarbowego o wysokości dochodów uzyskanych przez Wnioskodawcę oraz osoby zgłoszone przez nią do wspólnego zamieszkania (za dochód uważa się dochód w rozumieniu ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o dodatkach mieszkaniowych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1335)
- zaświadczenie, o którym mowa w art. 4 ust. 3 ustawy z dnia 4 listopada 2016 roku o wsparciu kobiet w ciąży i rodzin „Za życiem".

Wypełnia Towarzystwo Budownictwa Społecznego „TBS" sp. z o.o.

Kryteria podstawowe	**Punktacja**	**Przyznane punkty**
Brak tytułu prawnego do lokalu w tej samej miejscowości	1	
Dochody nieprzekraczające ustawowych progów dochodowych	1	

Kryteria pierwszeństwa	**Punktacja**	**Przyznane punkty**
osoby wychowujące przynajmniej jedno własne lub przysposobione dziecko	1	
osoby starsze, w rozumieniu art. 4 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2015 r. o osobach starszych	1	
rodziny z dzieckiem posiadającym zaświadczenie, o którym mowa w art. 4 ust. 3 ustawy z dnia 4 listopada 2016 roku o wsparciu kobiet w ciąży i rodzin „Za życiem"	1	

Suma przyznanych punktów: ……